

## PROGRAMA EXPERTO EN GESTIÓN DE LA EDIFICACIÓN

*Premio Internacional AUIP a la Calidad (Asociación Universitaria Iberoamericana de Postgrado)*

### **Asignatura 1: BIM y GESTIÓN DEL PROCESO EDIFICATORIO**

Octubre a Febrero: Se imparte los JUEVES de 16:00 a 21:00

Módulo	Profesores (Entidad)
<p><b>G1: BIM BUILDING INFORMATION MODELLING (47.5 h.):</b>  <b>-Modelo Digital con Revit arquitectura. Básico</b>            -Documentación            -Flujo de Exportación-importación.            Colaboración y coordinación en la nube.            -Renderizaciones</p> <p><b>Modelado Especialidad Estructural</b>            -Revit Estructura. Modelado de elementos verticales, horizontales            Interoperabilidad con el software CYPE            Ejercicio práctico con Cype Cad: Introducción al CYPE, Modelado básico y detalle armaduras            Diseño paramétrico de estructuras (Rhino, Grasshopper, Karamba3D)</p> <p><b>Modelado Especialidad Instalaciones</b>            Interoperabilidad con el software CYPE-MEP            Ejercicio práctico con Cype MEP: Introducción al CYPE MEP y Modelado básico.</p> <p><b>Ambiente de Trabajo BIM</b>            Situación BIM Nacional e Internacional. Comisiones BIM.            Introducción al BIM Manager</p> <p><b>Interoperabilidad</b>            -IFC. Introducción.            Servidores de Trabajo colaborativo            Criterios de implantación BIM en la Empresa            Organización de proyectos BIM            Práctica de trabajo colaborativo</p> <p><b>Gestión Documental</b>            -Planificación Navisworks            -Mediciones básicas, por conteo, superficies, materiales, etc            -Medición desde tablas de planificación            -Medición y Presupuesto con Presto            -Interoperabilidad con Presto y Arquímedes (plugging)</p>	<p>César Carrasco (GTED-UC)            Daniela Rojas (Arquitecto)</p> <p>Yohana Cabrecos (ACRON)</p> <p>Santiago Guerra Soto (ARENAS y Asoc.)</p> <p>Yohana Cabrecos (ACRON)</p> <p>Roberto González Astobia (BIM Iberica)</p> <p>BOD Arquitectura</p> <p>INGENIERÍA ZERO            Martin Moral</p>
<p><b>G2: PLANIFICACIÓN Y CONTROL DEL PROCESO. DIRECCIÓN INTEGRADA DE PROYECTOS DIP-PMP (22.5 h):</b>            - Dirección Integrada de Proyecto.            -Gestor de Proyectos Profesional PMP-PMI            - Licitación de obras.            - Gestión de obra.            - Manual para el Jefe de Obra            - Seguimiento y Control de obras por la Dirección Facultativa.</p>	<p>Miguel A. Sánchez (SGS Tecnos).            Ricardo Montaraz Oceja (ICCP - PMP)            Álvaro Puente (DASS).            Luis Ruiz Buendía ARRUTI            Guillermo López//Carlos Hoz (HOOL Consultores)            Rafael Rodríguez R. (HERGOTECNON)</p>

(\*) Opcionalmente: 6 horas de **Taller de Cálculo de Estructuras e Instalaciones** con Programas CYPE.

## **Asignatura 2: GESTIÓN EMPRESARIAL, EMPRENDIMIENTO E INTERNACIONALIZACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN.**

**Febrero – Junio: Se imparte los JUEVES de 16:00 a 21:00**

<b>Módulo</b>	<b>Profesores (Entidad)</b>
<p><b>H1: ENTORNO ECONÓMICO DEL NEGOCIO</b> (12.5 horas): Entorno macroeconómico. /// Política económica. /// Entorno sectorial. /// Políticas sectoriales y horizontales.</p>	<p>Rogelio Olavarri (Dpto. de Empresas -UC)</p>
<p><b>H2: GESTIÓN DE LA CALIDAD, SEGURIDAD Y MEDIOAMBIENTE EN LA EMPRESA DE CONSTRUCCIÓN. LIDERAZGO Y COACHING</b>(22.5 horas): -Introducción al liderazgo. Liderazgo situacional. /// Comunicación eficaz para el trabajo en equipo. /// Gestión de conflictos. Dirección de reuniones. /// Técnicas de motivación. /// Aprendiendo en equipo</p> <p>- Calidad y su infraestructura en la construcción. - Evolución de la calidad: Control. Aseguramiento de la calidad. Sistemas de gestión. - Organizaciones de Control Técnico: OCT. - Seguridad en obras. Integración de la prevención de riesgos laborales en la gestión de la empresa: Plan de prevención. Obligaciones de los responsables de obra. - Ejemplos de prevención de riesgos laborales en las obras. - Sistema integrado de Calidad, Seguridad y Medioambiente.</p>	<p>David González Pescador (GLEZCO).</p> <p>César Carrasco (GTED- UC) Mónica Elices (Universidad de Deusto)</p> <p>Juan Carlos González Coca Elena Riancho (GESCAN).</p>
<p><b>H3: ORGANIZACIÓN DE EMPRESAS, PROMOCIÓN INMOBILIARIA, EMPRENDIMIENTO E INTERNACIONALIZACIÓN</b> (35,0 horas)</p> <p><b>Organización de empresas</b> El entorno y los tipos de empresas. /// Organización interna de una empresa. /// Técnicas de planificación, programación y control. /// Los instrumentos financieros de la empresa. /// Innovación en las empresas del sector de la construcción. /// Impacto de la política medioambiental en la construcción. /// Ejemplos de innovación en las empresas.</p> <p><b>Promoción inmobiliaria</b> Planificación estratégica empresarial de compra de suelo. /// Gestión urbanística del suelo adquirido. /// Resultados del proyecto de compensación: Proyecto de ejecución de la edificación. /// Comercialización del producto. Gestión jurídica de la comercialización. /// Ventas e ingresos. Costes. TIR de la promoción. /// Ejemplos de aplicación en promoción inmobiliaria.</p> <p><b>Emprendimiento</b> Introducción y conceptos generales. /// Creación y gestión de empresas PYMES. /// Casos prácticos.</p> <p><b>Internacionalización</b> Ideas básicas sobre la internacionalización de la actividad empresarial. /// Internacionalización del Grupo APIA XXI. /// Experiencias de TRESESTUDIO Arquitectos. /// Contratos Internacionales de Obras. /// Experiencias de ROMA Consultoría y Asistencia Técnica.</p>	<p>Pedro Díaz Simal (Dpto. de Empresas - UC).</p> <p>Pedro Gómez Portilla (Dpto. de Urbanismo - UC)</p> <p>Rosa Obregón R. (COIE – UC)</p> <p>David González Pescador (GLEZCO). /// Manuel Pérez Sierra (WSP). /// Eduardo Aymat y Angelina Montalbán (Tres estudio Arquitecto). /// Fernando Cañizal (UC)/// Ivan Calvo (ROMA).</p>